



Atelierwohnungen am Schlosspark
LOFT PROJEKT PIRNA
PREISLISTE 18.08.2025

Die Preisliste hat Gültigkeit bis zum Erscheinen einer neuen Preisliste. Bitte beachten Sie, dass wir uns aus rechtlichen Gründen Änderungen vorbehalten können. Vertraglich bindend ist ausschließlich der notarielle Kaufvertrag. Die im Exposé und in der Werbung verwendeten Abbildungen zeigen auch kostenpflichtige Sonderausstattungen bzw. -wünsche und spiegeln allein die Vorstellung des Zeichners wieder und sind nicht maßgeblich für die Bauausführung. Das in Plänen eingezeichnete Mobiliar stellt lediglich einen Einrichtungsvorschlag dar und ist im Kaufpreis nicht enthalten. Abstellflächen und Gemeinschaftsflächen sind im Kaufpreis enthalten.

Ausführungsänderungen und Sonderwünsche sind nur direkt mit dem Bauherren abzusprechen und kostenmäßig zu vereinbaren. Terminverschiebungen infolge von Sonderwünschen gehen dabei immer zu Lasten des Käufers. Änderungen in der Bauausführung - bedingt durch behördliche, statische, brandschutz-, schallschutz- und wärmeschutztechnische Auflagen - bleiben dem Bauträger ausdrücklich vorbehalten. Gleiches gilt für die Verwendung anderer, gleichwertiger Materialien, Installationsobjekte, technischer Anlagen, Baustoffe usw.

BAUHERR:
Chreans Gruppe
Loft Projekt Pirna GMBH
Ahnataler Platz 1 · 09217 Burgstädt

Preisliste Loft Projekt Pirna

Whg.Nr	TH*	Etage	Zimmer	m ²	Kaufpreis je m ²	Gesamtkaufpreis	Besonderheit
Atelier Loft 01	1	EG	4	176	3.150,- €	554.400,- €	Terrasse, Gartenanteil
Atelier Loft 06	1	OG 1	4	170	3.150,- €	535.500,- €	voll möbliert
							Business-Ausstattung
Atelier-Loft 11	1	OG 2	4	223	3.150,- €	702.450,- €	Dachterrasse und -Haus
Loft 02	2	EG	3	139	3.150,- €	437.850,- €	Terrasse, Gartenanteil
Loft 08	2	OG 1	3	132	3.150,- €	415.800,- €	
Loft 13	2	OG 2	3	131	3.150,- €	412.650,- €	
Loft 05	3	EG	4	153	3.150,- €	481.950,- €	Terrasse, Gartenanteil
Loft 10	3	OG 1	4	150	3.150,- €	472.500,- €	
Loft 15	3	OG 2	4	151	3.150,- €	475.650,- €	

*Treppenhaus

Stellplatz	Preis je Stück	Anzahl
Tiefgaragenplatz	20.000,- €	Atelier Lofts 2, Lofts 1
Außenstellplatz	10.000,- €	Atelier Lofts 1, Lofts 1

